

ხოზის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკური განვითარების საკითხთა
კომისიის სხდომისა

ქ. ხოზი

2015 წლის 24 ნოემბერი

სხდომას ესწრებოდნენ კომისიის წევრები:

1. გოჩა სიჭინავა
2. იგორ გოგოლაძე
3. მალხაზ ლაგვილავა
4. კახა ლატარია
5. ფრიდონ შონია
6. ბეჟან ქირია
7. ალექსანდრე ნაჭყებია
8. გენადი ზარანდია
9. გენადი ქაძანაია
10. მალხაზ ყურუა
11. მერაბ ნადარაია
12. ედიშერ წურწუმი
13. თენგიზ აბაკელია

სხდომას თავმჯდომარეობდა გ. სიჭინავა - კომისიის თავმჯდომარე

დღის წესრიგი:

1. ხოზის მუნიციპალიტეტის გამგებლის გ. ქაჯაიას 2015 წლის 19 ნოემბრის N05/1922 წერილის განხილვა („ხოზის მუნიციპალიტეტის გამგებლისთვის ხოზის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ამორტიზებული ქონების ჩამოწერაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“; „ხოზის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემაზე „ხოზის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2011 წლის 25 მარტის N61 განკარგულებაში ცვლილების შესახებ“; „ ხოზის მუნიციპალიტეტის გამგებლისთვის ხოზის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემაზე თანხმობის მიცემის შესახებ“; „ხოზის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემაზე „ხოზის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2012 წლის 7 თებერვლის N15 და 2013 წლის 28 თებერვლის N6 განკარგულებების ძალადაკარგულად გამოცხადების შესახებ“; „ ხოზის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზებო ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ განკარგულების პროექტების თაობაზე).

(მომხსენებელი: გ. სიჭინავა - ეკონომიკური განვითარების საკითხთა
კომისიის თავმჯდომარე)

კენჭი ეყარა დღის წესრიგის წარმოდგენილ ვარიანტს

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე -13, წინააღმდეგი - არც ერთი

დღის წესრიგით წარმოდგენილი საკითხის განხილვა

1. ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლის გ. ქაჯაიას 2015 წლის 19 ნოემბრის N05/1922 წერილის განხილვა („ხობის მუნიციპალიტეტის გამგებლისთვის ხობის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ამორტიზებული ქონების ჩამოწრაზე თანხმობის მიცემის შესახებ.“)

(მომხსენებელი: გ. სიჭინავა - ეკონომიკური განვითარების საკითხთა
კომისიის თავმჯდომარე)

მოისმინეს: მომხსენებელმა განაცხადა, გამგებლის წერილით წარმოდგენილია 5 პროექტი და კომისიის წევრებს განუცხადა რომ თითოეულს გააცნობდა წარმოდგენილი თანმიმდევრობით.

1) გამგეობის მიერ მომზადდა ხობის მუნიციპალიტეტის ბალანსზე რიცხული იმ ქონების ჩამონათვალი, რომელიც აუდიტორული დასკვნების საფუძველზე ამორტიზირებული და ექსპლოატაციისთვის უვარგისია. გამგეობის განმარტებით ავტომატქანები რენო-მეგანი და ფორდ-მონდეო 2 წელია იმყოფება საპრივატიზებო რეჟიმში და არ გამოვლინდა მყიდველი, მათზე დარიცხულია ცვეთა 56 %, მაგრამ ორივე ექსპლოატაციისთვის უვარგისია, არ მუშაობს ავტომატქანის ძრავი, სიჩქარეთა კოლოფი, მანქანის იატაკი კოროზირებულია, მათი აღდგენისთვის საჭირო ხარჯი აჭარბებს შესასყიდ ფასს. ასევე ამორტიზირებულია ქ. ხობში, სპორტის ქ. N 3-ში მდებარე სპორტ დარბაზის შენობა, რომლის საბალანსო ცვეთა შეადგენს 60%, მაგრამ შენობა იმდენად დაზიანებულია, რომ ის არ ექვემდებარება რეაბილიტაციას, რადგანაც თხელი ბლოკით ნაშენი კედელი ჩამოშლილია, დაზიანებულია კედლის საფარი, დასუსტებულია შენობის კუთხეები, გამოუსადეგარია შენობის შიდა ფართი. ასევე მწყობრიდან გამოსულია და ფუნქცია დაკარგული აქვს ახალსოფლის ტერიტორიულ ერთეულში არსებულ თავდაცვის ნაგებობას, რომელიც საშიშია მოსახლეობისათვის. ნაგებობა მდებარეობს საბავშვო ბაღის მიმდებარე ტერიტორიაზე და წარმოადგენს ქვეწარმავალთა ბუდეს. ეკონომიკური განვითარებისა და პროგრამების მართვის სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია ზემოთ ჩამოთვლილი ქონება ჩამოიწეროს ბალანსიდან და მათი ვარგისი ნაწილები პრივატიზებული იქნეს აუქციონის წესით.

2) მეორე საკითხად წარმოდგენილი პროექტით ცვლილება შედის საკრებულოს განკარგულებაში, კერძოდ ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გადაწყვეტილებით მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული სპორტული დარბაზი, მდებარე ქ. ხობში, სპორტის ქ. N3-ში უზუფრუქტის წესით გადაცემული ჰქონდა ხობის მუნიციპალიტეტის განათლების ცენტრს. გამგეობაში შემოვიდა განათლების ცენტრის ხელმძღვანელობა წინადადებით, ზემო აღნიშნული უზუფრუქტის ხელშეკრულების გაუქმების თაობაზე, გამომდინარე იქედან, რომ შენობა ამორტიზებული და გამოუსადეგარია. ამ წინადადების საფუძველზე შენობას ჩაუტარდა აუდიტორიული შემოწმება და აუდიტის მიერ დაიდო დასკვნა, რომ შენობა გამოუსადეგარია, არ გააჩნია კარ-ფანჯრები, არ უვარგა სახურავი, რის გამოც გამოსულია მწყობრიდან და შეუძლებელია იქ მეცადინეობების ჩატარება, ამასთან შენობის რეაბილიტაცია შეუძლებელია, რადგანაც კედლის ბლოკები ჩამოშლილია და დაზიანებულია. აღნიშნულიდან გამომდინარე გამგეობის ეკონომიკური განვითარებისა და პროგრამების მართვის სამსახურის მიერ მიზანშეწონილად იქნა მიაჩნეული უზუფრუქტის ხელშეკრულების მოშლა და შესაბამისად საკრებულოს განკარგულებაში ცვლილების განხორციელება.

3) მე-3 საკითხად წარმოდგენილი პროექტის თანახმად იჯარის წესით გაიცემა მუნიციპალიტეტის ქონება ა(ა)იპ „ლაზიერის“ ხელმძღვანელობის განცხადების საფუძველზე, რომელიც ითხოვს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობის მდებარე ქალაქი ხობი ცოტნე დადიანის ქ. N185-ში, მე-3 სართულზე 21 კვ.მ ფართის იჯარის წესით გადაცემას, ჭადრაკის მოყვარულთა კლუბის გახსნის მიზნით. მოთხოვნილი ფართი არის დაუტვირთავი და ეკონომიკური განვითარებისა და პროგრამების მართვის სამსახურის მიერ მიზანშეწონილად იქნა მიჩნეული აღნიშნული ფართი დაინტერესებულ პირს გადაეცეს იჯარის წესით და მათ მიერ ყოველთვიური გადასახდელი თანხა განისაზღვროს 27,65 ლარის ოდენობით.

4) რაც შეეხება მე-4 საკითხს, მომხსენებლის განმარტებით ხობის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით მუნიციპალიტეტის გამგებლის მიერ განხორციელდა ხობის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო კლუბ „კოლხეთისა“ და ხობის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლის რეორგანიზაცია (შერწყმა). წარმოდგენილი განკარგულების პროექტით ძალადაკარგულად ცხადდება ის განკარგულებები, რომლითაც სარგებლობის უფლებით ჰქონდა ზემო აღნიშნულ იურიდიულ პირებს მუნიციპალიტეტის ქონება გადაცემული.

5) მომხსენებელმა განაცხადა მე-5 საკითხად, გამგეობის მიერ წარმოდგენილი პროექტით მტკიცდება ხობის მუნიციპალიტეტის ბალანსზე რიცხული ქონების საპრივატიზებო ნუსხა, განკარგულების პროექტში მითითებული ქონება ამორტიზებული და ექსპლოატაციისთვის უვარგისია და გამგეობის მიერ მიზანშეწონილად ჩაითვალა მათი პრივატიზება აუქციონის წესით.

კომისიის თავჯდომარემ სთხოვა კომისიის წევრებს გამოეთქვათ მოსაზრება წარმოდგენილ საკითხთან დაკავშირებით, თუმცა კომისიის წევრების მხრიდან განსხვავებული მოსაზრება არ გამოთქმულა.

მომხსენებელი შემოვიდა წინადადებით წარმოდგენილი საკითხები კომისიის დასკვნებთან ერთად წარედგინოს საკრებულოს ბიუროს.

კენჭი ეყარა წარმოდგენილ წინადადებას

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე - 13, წინააღმდეგი - არც ერთი

დაადგინეს: წარმოდგენილი საკითხები და კომისიის დასკვნები წარედგინოს საკრებულოს ბიუროს.

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხის ამოწურვის შემდეგ სხდომა დახურულად გამოცხადდა.

სხდომის თავმჯდომარე



გოჩა სიჭინავა